

T.M.V.
[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Ata

Reunião: Reunião Ordinária, número 14 do dia 19 de agosto de 2020

===No dia 19 de agosto do ano em curso, no Edifício dos Paços do Concelho, realizou a Câmara Municipal de Alter do Chão uma reunião Ordinária a que presidiu o Senhor Presidente da Câmara Municipal **Francisco António Martins dos Reis**, e em que participaram os Senhores Vereadores **Hélder José Lopes Sousa Sancho** e **Tânia Maria Barradas Falcão**.-----

===Secretariou a reunião a Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Flexível de Finanças, Património, Planeamento e Habitação, **Dra. Carla Ventura**, coadjuvada pela Assistente Técnica, **Miriam Faria**.-----

===Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às nove horas e cinquenta minutos.-----

===Não esteve presente o Senhor Vereador João Paulo Tanissa que informou da sua impossibilidade em, por motivos profissionais, comparecer na presente reunião, através de email datado de 17 de agosto, pelo que, nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, **foi deliberado por unanimidade**, proceder à justificação da sua ausência.-----

===Não esteve presente o Senhor Vereador Luís Filipe Cardoso Belo Cané.-----

===Os trabalhos iniciaram-se com a aprovação da ata da reunião ordinária de 05 de agosto de 2020 que, após a votação, foi aprovada por **maioria, com a abstenção da Senhora Vice-Presidente Tânia Falcão, por não ter estado presente naquela reunião**.-----

===Foi tomado conhecimento, através do Resumo Diário de Tesouraria do dia 18 de agosto de 2020 que nesta data, o saldo em dinheiro era de **novecentos e setenta e três euros e quarenta e três cêntimos**; Operações Orçamentais: **quinhentos e cinquenta e um mil, quinhentos e setenta e um euros e um cêntimo**; Operações Não Orçamentais: **cento e cinquenta mil, trezentos e trinta e oito euros**.-----

ORDEM DO DIA

---**PONTO UM:** Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal;-----

---**PONTO DOIS:** Informações e Pedidos de Esclarecimento dos Senhores Vereadores;-----

---**PONTO TRÊS:** Deliberações Diversas;-----

---**PONTO QUATRO:** Expediente.-----



**ALTER
DO
CHÃO**

Câmara
Municipal

Município de Alter do Chão
www.cm-alter-chao.pt

UM: INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

===O **Senhor Presidente da Câmara Municipal** informou:-----

- A) No dia 12 de agosto, recebeu o Senhor Presidente do Conselho de Administração da Autoridade Nacional de Comunicações (ANACOM), João Cadete de Matos, que se fez acompanhar pela Senhora Diretora de Gestão do Espectro da ANACOM, Luisa Mendes, e de alguns técnicos, para uma cerimónia que assinalou o recomeço do processo de migração da rede de televisão digital terrestre (TDT). Fez questão de expressar que se tratou de uma honra para Alter do Chão receber os representantes da ANACOM, bem como ter sido escolhida como vila piloto deste projeto na região. Destacou que o mais importante neste processo não foi a migração da rede de TDT, pois muitas são as famílias que usam, sobretudo, a televisão por cabo, mas sim o facto de, na sequência deste processo, ter existido a necessidade de antecipar a ativação do equipamento de telecomunicações que foi instalado na freguesia de Cunheira, e que se encontrava apenas prevista para o dia 21 de agosto. Assim, já fez questão de agradecer publicamente não apenas à empresa de telecomunicações Altice, na figura do Senhor Presidente do Conselho de Administração, Eng.º Alexandre Fonseca, mas também ao Senhor Eng.º Luís Alveirinho, Diretor de Engenharia e Operações de Rede, e ao responsável pela comunicação, Eng.º José Figueiredo, pessoas com as quais, desde 2018, a autarquia vem mantendo contactos periódicos para que o equipamento de telecomunicações na freguesia de Cunheira se viesse a tornar uma realidade!-----
- B) No dia 17 de agosto, a pedido, recebeu a nova Gestora do Gabinete de Apoio à Vítima do Alto Alentejo Oeste da Associação Portuguesa de Apoio à Vítima (APAV), Dra. Rita Martinho, que lhe apresentou a si e à Senhora Vice-Presidente, o trabalho que tem vindo a ser realizado, bem como os projetos futuros que pretende desenvolver. Referiu ter ficado muito agradado com os projetos apresentados que, em sua opinião, poderão vir a ser úteis para a autarquia, no âmbito das recentes competências que foram transferidas na área da ação social. Relativamente à transferência destas competências, referiu que a autarquia terá de se preparar para as exercer, pelo que, em sua opinião, será necessário criar mais uma unidade orgânica, através da divisão da atual unidade orgânica de administração geral, que conjugará as áreas da educação, cultura e ação social. Considera que essas competências assentam perfeitamente no âmbito das autarquias, pois são os seus serviços que têm um contacto mais próximo com a comunidade.-----
- C) No dia 18 de agosto, participou na reunião de acompanhamento da pandemia COVID-19 por videoconferência. Informou que, desde a última reunião, o distrito continua a contar apenas com dois delegados de saúde, sendo que, atualmente, existem 5 casos suspeitos de infeção por COVID-19 internados no hospital de Portalegre, também 5 casos suspeitos em internamento no hospital de Elvas, não existindo já nenhum caso em cuidados intensivos. Mais informou existir, atualmente, um caso muito complexo no concelho Mora, com a população de algumas das suas freguesias completamente confinada, um foco como nunca tivemos antes na nossa periferia.-----



**ALTER
DO
CHÃO**

Câmara
Municipal

Município de Alter do Chão
www.cm-alter-chao.pt

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "M. L. V." at the top right.

DOIS: INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO DOS SENHORES VEREADORES

===A Senhora Vice-Presidente informou:-----

- A) No dia 25 de julho, realizou-se um concerto em Alter do Chão no âmbito do Alter ConVida, ao mesmo tempo que na Cunheira realizou-se um espetáculo do fadista alterense Luis Capão. Este evento, como já tinha informado, estende-se às freguesias e existirá uma sobreposição de calendário pois, um dos objetivos é evitar que as pessoas circulem.-----
- B) No dia 27 de julho, juntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, recebeu o Prof. Fernando Abegão, atualmente Presidente da CAP- Comissão Administrativa Provisória, do Agrupamento de Escolas de Alter do Chão, que lhes deu conhecimento do convite que lhe tinha sido dirigido pela Senhora Diretora Regional de Educação, ao mesmo tempo que questionou alguns aspetos relacionados com a intervenção da autarquia na área educativa, nomeadamente a colaboração existente, bem como a situação atual do Agrupamento de Escolas.-----
- C) No dia 28 de julho, participou numa reunião com o arqueólogo municipal, elementos do setor de obras e da empresa Constradas, bem como com o Dr. Nelson Almeida em representação da Direção Regional de Cultura, acerca da situação relativa ao acompanhamento arqueológico na obra de repavimentação da Rua do Castelo em Seda.-----
Neste mesmo dia, recebeu o Senhor Florêncio Cacete, da Associação e Projeto A Música Portuguesa a Gostar dela Própria, para uma reunião sobre a possibilidade de se realizar um protocolo que tem como objetivo fazer uma recolha da música, das rezas e lendas antigas junto da população mais idosa. Trata-se de um projeto que passa nas rádios e na RTP Memória e que está a ter muita expressão.-----
- D) No dia 29 de julho, juntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, receberam o Senhor Maestro Osvaldo Ferreira da Orquestra Filarmónica Portuguesa, que lhes apresentou as atividades da Orquestra bem como aproveitou a oportunidade para conhecer Alter do Chão, com o objetivo de se aferir a possibilidade de poderem realizar algumas atividades conjuntas.-----
Neste mesmo dia, esteve presente numa reunião online com elementos da CIMAA- Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo, sobre a candidatura do programa Cultura em Rede que deverá ser apresentada até dia 31 de agosto, e tem como principal objetivo conceder apoios financeiros aos investimentos que visam promover a dinamização, promoção e desenvolvimento do património cultural enquanto instrumento da diferenciação e competitividade dos territórios, designadamente, através da sua qualificação e valorização turística, apoiando iniciativas que visem incrementar o turismo cultural, manter o emprego e a riqueza, alargar os potenciais beneficiários e os fluxos turísticos, e, portanto, melhorar a inclusão. Explicou que está previsto realizar uma candidatura que será comum a todos os municípios em uma ou outra atividade, sendo que, se houver verba restante, cada município fará a sua gestão.-----
- E) No dia 30 de julho, juntamente com o Senhor Presidente da Câmara Municipal, receberam o Presidente da Direção da Associação Centro de Apoio à Terceira Idade- Santo Estevão, Senhor José Adelino



**ALTER
DO
CHÃO**

Câmara
Municipal

Município de Alter do Chão
www.cm-alter-chao.pt

Cavalheiro, que lhes apresentou algumas questões relacionadas com a instituição e pediu alguma colaboração.-----

Neste mesmo dia, participou numa reunião online com representantes da CIMAA- Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo, representantes de outros município e também das escolas, que teve por objetivo tratar do serviço público de transporte de passageiros para o próximo ano letivo, bem como abordar a situação do Plano Estratégico do Desenvolvimento Intermunicipal da Educação no Alto Alentejo, e a atualização das Cartas Educativas.-----

- F) No dia 01 de agosto, realizou-se em Seda um espetáculo do grupo "Abril Fora de Horas" no âmbito do Alter ConVida.-----
- G) Nos dias 07, 08 e 14 de agosto, realizaram-se espetáculos no âmbito do Alter ConVida. Aproveitou a oportunidade para agradecer a responsabilidade e o respeito que as pessoas que assistem aos espetáculos têm tido com a organização, por cumprirem todas as regras. Referiu que a organização tem sido muito criteriosa e tem tentado cumprir com o maior rigor todas as indicações da Direção-Geral de Saúde para os espetáculos ao ar livre. No próximo dia 21 de agosto realizar-se-á mais um espetáculo e no dia 22 de agosto, o último espetáculo será realizado em Seda.-----
- H) Tem-se notado um aumento substancial do fluxo turístico, essencialmente de portugueses do norte e centro do país. Disse estar satisfeita com este aumento de visitantes e que os serviços estão a tentar corresponder às expectativas das pessoas, que têm-se mostrado muito agradadas. Como exemplo, informou que apenas no dia de ontem, foram realizadas 5 visitas à Casa da Medusa, pelo que, considera ser importante continuar a investir-se no nosso património e no trabalho turístico, pois, de facto, esta pandemia, apesar dos constrangimentos, criou também uma oportunidade diferente para os nossos territórios.-----

===O **Senhor Vereador Hélder Sancho** informou:-----

- A) No dia 10 de agosto, recebeu e acompanhou a família Gavinho nos caminhos da natureza, que estão a realizar o Bike Around Portugal, em 37 etapas, percorrendo cerca de 2.600 km pelo país. A etapa 15 começou em Vila Viçosa e terminou em Alter do Chão onde pernottaram dois dias no Hotel Vila Galé. Deu os parabéns à família e desejou-lhes muita força para chegarem ao fim desta tão grande aventura. Hoje, dia 19 de agosto, irão realizar a 22.^a etapa, entre Figueira de Castelo Rodrigo e Freixo de Espada à Cinta.-----
- B) No dia 14 de agosto, recebeu o Senhor Jorge Giro, do Grupo Valor, empresa sediada em Lisboa e Setúbal, que efetua a gestão e valorização de resíduos, recolhas de RSU's, basicamente os mesmos serviços efetuados pela Valnor e a Suma, contudo, efetuam também limpezas industriais, urbanas e de beiras de estrada.-----
- C) No dia 15 de agosto, recebeu 37 elementos do Moto Clube do Porto que passaram o fim-de-semana em Alter do Chão, ficaram hospedados no Hotel Vila Galé, e tiveram a oportunidade de visitar o Castelo e passear pela vila. Informou ter sido este o primeiro passeio que realizaram desde o confinamento.-----



TRÊS: DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Deliberação n.º 152

UM: Prédio Urbano sito na Rua das Parreiras, n.º 9 em Alter do Chão - Homologação de Auto de Vistoria--

===Sobre o assunto em apreço, foi presente o seguinte parecer, datado de 29 de julho, subscrito pelo **Chefe de Divisão, Henrique Fernandes**: "Respeita a presente informação, à vistoria efetuada ao imóvel, localizado na rua das Parreiras, n.º 9, em Alter do Chão, propriedade de Maria Ana da Conceição Morais Crespo, cabeça de casal da herança, com residência na rua 1.º de Novembro, 77, 2070-058 Cartaxo, após reclamação da Sr.ª Maria José Pires Cesteiro Amador, proprietária da edificação sita no n.º 7 da rua das Parreiras em Alter do Chão, no âmbito da utilização e conservação do edificado, previsto no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação (RJUE). A Câmara Municipal pode a todo o tempo, oficiosamente ou a requerimento de qualquer interessado, determinar a execução de obras de conservação necessárias à correção de más condições de segurança ou de salubridade ou à melhoria do arranjo estético, de acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 89.º do RJUE. As obras no retro citado artigo, devem ser precedidas de vistoria, a realizar por três técnicos nomeados pela Câmara Municipal, nos termos do artigo 90.º do referido diploma legal. Considerando que, no caso sub-judice, fazendo fé no Auto de Vistoria realizada no dia oito de maio de dois mil e vinte, elaborado pelos técnicos nomeados para o efeito, em reunião ordinária de vinte de outubro de dois mil e dezassete pela Câmara Municipal, constata-se que as anomalias relacionadas com o imóvel em causa, não possuem enquadramento no âmbito do Artigo 89.º do RJUE, pelo que não poderá este assunto merecer decisão municipal. Tratando-se de anomalias em prédios contíguos, não enquadráveis no âmbito da conservação e utilização do edificado previsto no RJUE, devem os interessados encontrar mecanismos que procurem solucionar a situação. Tal conclusão poderá eventualmente merecer parecer jurídico, designadamente para que se possa efetuar a comunicação aos interessados em conformidade."-----

Consta do processo a seguinte informação do **Chefe de Divisão, Rui D'Oliveira**: "O processo deverá ser presente em reunião de câmara e, caso concordem com a conclusão do Sr. Chefe de Divisão da UOFIOUSU, deverão arquivar o presente processo notificando o interessado dessa intenção. O interessado será notificado ao abrigo do disposto no artigo 121.º do C.P.A."-----

Deliberado por unanimidade homologar o presente auto de vistoria. Mais foi deliberado proceder ao arquivamento do presente processo e notificar os interessados em conformidade com a informação dos serviços.-----

Deliberação n.º 153

DOIS: Empreitada de Requalificação do Bairro Social da Cunheira - Junção do Projeto de Infraestruturas Elétricas às Peças do Procedimento – Ratificação-----

===Sobre o assunto em apreço, foi presente a seguinte informação n.º 49, datada de 20 de março, subscrita pelo **Engenheiro, Francisco Parelho**: "A presente informação surge na sequência do processo de contratação pública para a realização da empreitada designada por 'Requalificação do Bairro Social de Cunheira', cujo procedimento foi publicado na plataforma eletrónica no passado dia 2 de março do presente ano. Considerando



**ALTER
DO
CHÃO**

Câmara
Municipal

Município de Alter do Chão
www.cm-alter-chao.pt

que a componente referente às infraestruturas elétricas apenas faz referência à intervenção no geral, entende o júri do procedimento que, de forma a clarificar todos os interessados, se deva juntar às peças do procedimento o projeto de infraestruturas elétricas, permitindo o conhecimento exato de todos os trabalhos a executar no âmbito desta engenharia de especialidades. Em suma propõe-se que órgão competente para a decisão de contratar (executivo municipal), delibere no sentido de que sejam anexas às peças do procedimento, o projeto de infraestruturas elétricas, bem como, que seja prorrogado o prazo para apresentação das propostas em 21 dias, concedendo a todos os interessados condições de analisar as peças apenas ao processo de contratação pública e possam reconhecer de forma exata todos os trabalhos a executar."-----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de 20/03/2020. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 154

TRÊS: Ata referente ao Procedimento por Hasta Pública para Atribuição das Lojas n.º 9, 12 e 13 do Mercado Municipal - Decisão de Adjudicação Definitiva ou de Não Adjudicação-----

===Sobre o assunto em apreço foi presente a Ata da reunião de 14 de agosto, dos membros da comissão do ato público em apreço. Após análise dos documentos apresentados em sede de audiência dos interessados, a Comissão decidiu, por unanimidade, manifestar a intenção de adjudicar a Ana Paula Bizarro Branco, a loja n.º 9 do Mercado Municipal, para o desempenho de uma atividade a que corresponde o CAE 1325, bem como adjudicar a Sónia Cristina Castanheira Rodrigues Soares a loja n.º 12 do Mercado Municipal para o desempenho de uma atividade a que corresponde o CAE 6620.-----

Deliberado por unanimidade adjudicar a Ana Paula Bizarro Branco, a loja n.º 9, para o desempenho de uma atividade a que corresponde o CAE 1325, bem como adjudicar a Sónia Cristina Castanheira Rodrigues Soares a loja n.º 12, para o desempenho de uma atividade a que corresponde o CAE 6620.-----

Deliberação n.º 155

QUATRO: Grupo de Forcados Amadores de Alter do Chão - Pedido de Apoio Financeiro para Participação em Corridas de Touros-----

===Sobre o assunto em apreço foi presente um ofício, datado de 03 de agosto, do **Grupo de Forcados Amadores de Alter do Chão** que solicita a atribuição de um apoio financeiro no valor de 2.700,00€ para pagamento do seguro dos elementos do grupo para participação em três corridas de touros.-----

Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio até ao valor de 2.700,00€. Mais foi deliberado que o pagamento será efetuado pontualmente mediante a apresentação dos respetivos documentos comprovativos.-----

QUATRO: EXPEDIENTE

Handwritten signature in blue ink.

UM: Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo - Concurso Público 33SCICC2020 - Proposta de Adjudicação e Aprovação da Minuta do Contrato referente ao Procedimento "Avaliação da Sustentabilidade e Desenvolvimento Integrado dos Recursos Hídricos e Energéticos do Empreendimento Hidráulico do Crato-----

===Foi presente a informação n.º 070SCICC2020, datada de 31 de julho, da CIMAA sobre o assunto em apreço.
Tomado conhecimento.-----

DOIS: Comissão de Melhoramentos da Freguesia de Seda – Agradecimento-----

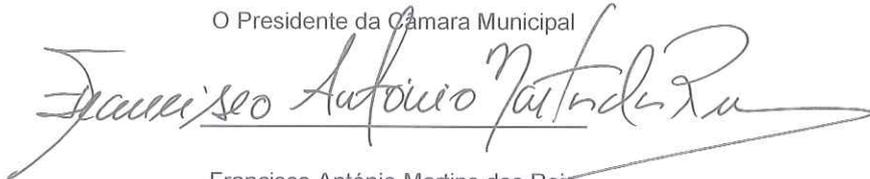
===Foi presente o ofício com a referência n.º 042/2020, datado de 23 de julho, da Comissão de Melhoramentos da Freguesia de Seda que agradece ao Executivo Municipal o apoio financeiro prestado.-----
Tomado conhecimento.-----

TRÊS: Direção do Agrupamento de Escolas de Alter do Chão - Cessação de Funções – Agradecimento----

===Foi presente um email, datado de 11 de agosto, da Direção do Agrupamento de Escolas de Alter do Chão sobre o assunto em apreço.-----
Tomado conhecimento.-----

===E nada mais havendo a tratar foi, pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, encerrada a reunião eram onze horas.-----

O Presidente da Câmara Municipal



Francisco António Martins dos Reis

O Secretário



Rui Manuel Nunes Pista D'Oliveira

