



Ata Nº020/2017 – 09/10/2017

MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO
ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 09 DE OUTUBRO DE 2017

===No dia nove de outubro de dois mil e dezassete, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município, realizou a Câmara Municipal de Alter do Chão uma reunião ordinária a que presidiu o Senhor Presidente da Câmara Municipal **Joviano Martins Vitorino**, e em que participaram os Senhores Vereadores **Manuel António Poupas Carola**, **Francisco António Martins dos Reis**, **João Rafael Gorgulho Nisa** e **Romão Buxo da Trindade**.-----

===Secretariou a reunião o Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Flexível de Administração Geral, Educação, Cultura e Desporto, **Dr. Rui Manuel Pista Nunes D'Oliveira**, coadjuvado pela Assistente Técnica, **Miriam Faria**.-----

===Os trabalhos iniciaram-se com a aprovação da ata da reunião ordinária de 18 de setembro que, após deliberação, foi aprovada por unanimidade. Foi tomado conhecimento, através do Resumo Diário de Tesouraria do dia 06 de outubro de 2017 que nesta data, o saldo em dinheiro era de quatrocentos e quatro euros e vinte e seis cêntimos; e Operações Orçamentais: quatrocentos e quarenta mil cento e quatro euros e noventa cêntimos; Operações Não Orçamentais: cento e cinquenta e sete mil, quinhentos e quarenta e cinco euros e nove cêntimos.-----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

===Nenhum munícipe compareceu nesta reunião pública.-----

ANTES DA ORDEM DO DIA

===O Senhor Presidente da Câmara Municipal deu os parabéns a todos os candidatos às últimas eleições, desejando um ótimo mandato aos vencedores, nomeadamente ao Senhor Francisco Reis, mostrando a sua disponibilidade para ajudar no que for necessário, pois todos têm o mesmo objetivo, ajudar o concelho e as suas gentes. Ao Senhor Vereador Romão Trindade deixou um abraço, agradecendo a sua colaboração profícua ao longo deste mandato bem como ao Senhor Vereador João Nisa. Salientou a amizade que se desenvolveu entre todos.-----

ORDEM DO DIA

- PONTO UM: Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal;-----
- PONTO DOIS: Informações e Pedidos de Esclarecimento dos Senhores Vereadores;-----
- PONTO TRÊS: Deliberações Diversas;-----
- PONTO QUATRO: Expediente.-----

PONTO UM- INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

===O **Senhor Presidente da Câmara Municipal** informou:-----

- A) Na passada semana, participou no congresso final do Projeto European Rural Network for Job Mobility, em representação da CIMAA- Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo.-----
- B) A tomada de posse está agendada para o próximo dia 16 às 21 horas.-----

PONTO DOIS – INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO DOS SENHORES VEREADORES

===O **Senhor Vice-Presidente** iniciou por enaltecer e também se congratulou pela forma como decorreu o ato eleitoral. Disse esperar e desejar que o Partido Socialista e os seus eleitos trabalhem para que o concelho continue a progredir, mostrando a sua disponibilidade para ajudar no que for necessário. Ao Senhor Vereador Romão Trindade deixou um forte abraço, esperando que continue com as suas convicções.-----

===O **Senhor Vereador Romão Trindade** disse ter gostado bastante destes quatro anos enquanto Vereador que lhe deram a oportunidade de ver, de modo diferente, algumas das coisas que se passam no concelho. Disse também que o ato eleitoral decorreu de forma cívica, felicitando os vencedores e mostrando a sua disponibilidade para ajudar. Deixou alguns alertas para o próximo Executivo, situações que espera que consiga resolver, nomeadamente: os processos judiciais em curso, as dívidas de terceiros, a situação das esplanadas, a pintura dos muros de escolas e outras, a mudança do painel da Igreja da Misericórdia cuja datação está incorreta, o levantamento das casas degradadas. Terminou por deixar votos de muito e bom trabalho ao novo Executivo Municipal, desejando muitas felicidades ao Senhor Presidente e Vice-Presidente que agora terminam as suas funções, bem como votos de muito sucesso académico ao Senhor Vereador João Nisa.-----

===O **Senhor Vereador João Nisa** agradeceu o serviço prestado pelos Senhores Presidente e Vice-Presidente em prol do Município, bem como do Senhor Vereador Romão Trindade, desejando as melhores felicidades ao nível pessoal e profissional.-----

===O **Senhor Vereador Francisco Reis** congratulou-se pelo resultado alcançado nas eleições, dizendo que contará com a colaboração deste elenco autárquico sempre que for necessário. Agradeceu a colaboração de todos no decurso deste mandato, desejando muita saúde e as melhores felicidades na sua vida familiar e profissional. Disse que tentará ultrapassar todos os obstáculos que surgirem e que trabalhará para fazer o seu melhor pelo concelho.-----



MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

PONTO TRÊS- DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Deliberação n.º 246

UM: Direção Geral de Energia e Geologia- Pedido de Parecer sobre Prorrogação de Contrato de Prospeção e Pesquisa de Depósitos Minerais Metálicos requerida pela Empresa Iberian Resources, Lda.- Ratificação-----

====Sobre o assunto em apreço, foi presente a informação n.º 339/2017, datada de 14 de setembro, subscrita pela Senhora Arquiteta Tânia Matos: “A presente informação refere-se ao pedido de parecer e posição da autarquia solicitada pela Direção Geral de Energia e Geologia (DGEG) sobre o pedido de prorrogação de pesquisa e prospeção de depósitos minerais numa área denominada “Crato-Assumar-Arronches”, requerida pela empresa Iberian Resources Portugal – Recursos Minerais Unipessoal, Lda. De acordo com o referido pela DGEG no ofício n.º 011956, de 31.08.2017, foi publicado em Diário da República, 2ª Série, n.º 243 de 2015-12-14 (em anexo) a adenda ao contrato de atribuição de direitos do pedido de prospeção e pesquisa de depósitos minerais de ouro, prata, cobre, zinco, terras raras e minerais acessórios, requerida pela empresa Iberian Resources Portugal – Recursos Minerais Unipessoal, Lda. Informa-se que relativamente ao PDM (plantas em anexo), o mesmo encontra-se omissa relativamente à prospeção e pesquisa de depósitos minerais. De acordo com o solicitado pela DGEG, deverá a autarquia demonstrar a sua posição relativamente ao pedido em questão, de acordo com o Despacho n.º 2847/2017, publicado no DR n.º 68/2017, II Série, de 4 de maio. Em suma, por tudo atrás exposto, propõe-se que em sede de reunião de câmara, o executivo municipal demonstre a sua posição favorável relativamente ao pedido em questão, uma vez que a mesma se encontra omissa no PDM, conforme solicitado no Despacho n.º 2847/2017, publicado no DR n.º 68/2017, II Série, de 4 de maio.”-----

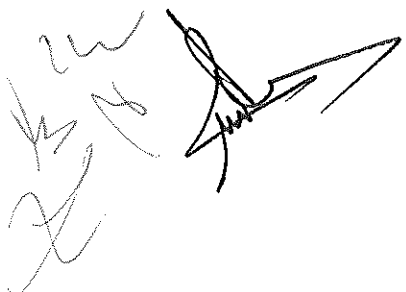
Consta também do processo o seguinte parecer do Senhor **Engenheiro Henrique Fernandes**: “Visto, concordo. Atentos os fundamentos enunciados na informação técnica, elaborada pelos serviços técnicos, sou a propor superiormente que, em caso de concordância, o presente processo seja presente na próxima reunião do órgão executivo com vista a uma tomada de deliberação conducente à emissão de parecer favorável relativamente ao pedido em questão.”-----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Senhor Presidente da Câmara Municipal. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 247

DOIS: Maria Celeste Sequeira Godinho Ribeiro- Pedido de Certidão de Isenção de Licenciamento- Prédio Urbano inscrito na Matriz Predial Urbana da Freguesia de Alter do Chão sob Artigo n.º 575- Ratificação-----

====Sobre o assunto em apreço, foi presente a informação n.º 341/2017, datada de 18 de setembro, subscrita pela Senhora Arquiteta Tânia Matos: “A presente informação refere-se ao pedido de certidão em como a construção sita no n.º 9 da Rua dos Pedreiros, freguesia e concelho de Alter do Chão foi construída em data anterior a 9 de agosto de 1951, requerida em nome de Maria Celeste Sequeira Godinho Ribeiro. Mediante a planta de localização apresentada e após ida ao local, entende-se pese embora possa existir melhor opinião que dadas as características construtivas, a malha urbana existente e os materiais aplicados que o prédio urbano em causa pode ser considerado de construção anterior a 07 de agosto 1951, ou seja, anterior à publicação



do Regulamento Geral das Edificações Urbanas (RGEU). Deste modo, entende-se embora possa existir melhor opinião que se pode considerar a construção em causa, com superfície coberta de 175,0m², conforme o registado na conservatória do registo predial sob o n.º 44/19850213, anterior a 07 de agosto 1951, ou seja, anterior à publicação do Regulamento Geral das Edificações Urbanas (RGEU) ou seja, isenta de controlo prévio. Em suma, por tudo atrás exposto, propõe-se a aprovação do presente pedido em sede de reunião de câmara ou seja, em como a construção em causa é anterior a 07 de agosto 1951, data de publicação do Regulamento Geral das Edificações Urbanas (RGEU) e assim isenta de controlo prévio.”-----

Consta também do processo o seguinte parecer do Senhor **Engenheiro Henrique Fernandes**: “Visto, concordo. Em conformidade com a deliberação do executivo municipal, em reunião ordinária datada de 06/11/2015, a emissão da certidão de isenção de licenciamento consubstancia o reconhecimento por parte da câmara municipal da legalidade de uma operação urbanística se, nos termos legais, era exigível à data da sua construção, o desencadeamento de um procedimento de controlo preventivo. Através da informação técnica dos serviços, conclui-se que a operação urbanística em causa está isenta de licenciamento, uma vez que a construção é anterior a 7 de agosto de 1951, data de publicação do RGEU. Pelo exposto, propõe-se que seja submetido à reunião do executivo municipal, para deliberação em conformidade e emissão da certidão em causa.”-----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal. O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 248

TRÊS: Câmara Municipal de Marvão- Pedido de Autorização para Colocação de Pendões- “Al Mossassa” e “Festa do Castanheiro/Feira da Castanha”- Ratificação-----

====Sobre o assunto em apreço, foi presente o ofício com a referência 611, datado de 18 de setembro, da Câmara Municipal de Marvão que solicita autorização para colocação de pendões na área geográfica do município, para divulgação do Festival Islâmico “Al Mossassa” que se realizará nos próximos dias 6, 7 e 8 de outubro, bem como da “Festa do Castanheiro/Feira da Castanha” que se realizará nos dias 11 e 12 de novembro, ficando à responsabilidade da empresa da especialidade a remoção dos mesmos após realização dos eventos.-----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Senhor Presidente da Câmara Municipal. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 249

QUATRO: Câmara Municipal de Portel- Pedido de Autorização para Colocação de Pendões- Feira Medieval 2017- Ratificação-----

====Sobre o assunto em apreço, foi presente um email datado de 26 de setembro, da Câmara Municipal de Portel que solicita autorização para colocação de pendões na área geográfica do município, para divulgação da “Feira Medieval de 2017” que se realizará nos próximos dias 13 e 15 de outubro, ficando à responsabilidade da empresa da especialidade a remoção dos mesmos após realização dos eventos.-----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Senhor Presidente da Câmara Municipal. O Senhor Presidente da Câmara Municipal não participou na



MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 250

CINCO: Associação Amigos da Revista e do Fado- Pedido de Emissão de Licença Especial de Ruído (23/09/2017)- Ratificação-----

===Sobre o assunto em apreço, foi presente um requerimento, datado de 20 de setembro, da Associação Amigos da Revista e do Fado, que solicita a emissão de licença especial de ruído para o dia 23 de setembro, no período entre as 20h00 e as 02h00 do dia 24 de setembro, para a atividade ruidosa música, que se desenvolverá no Pavilhão Multiusos em Alter do Chão.-----
Consta do processo a seguinte informação da Senhora Assistente Técnica Ana Marques: “O presente pedido enquadra-se no n.º 1 do artigo 15.º do D.L. 9/2007, na redação que lhe foi dada pelo D.L. 278/2007, de 01/08 em que “o exercício das atividades ruidosas temporárias pode ser autorizado, em casos excecionais e devidamente justificados, mediante emissão de licença especial de ruído pelo respetivo Município que fixa as condições do exercício das atividades ruidosas relativas aos aspetos mencionados no n.º 2 do mesmo artigo e Decreto-Lei”.-----
Deliberado por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal. O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal não participou na discussão e votação tendo-se ausentado da sala por impedimento legal.-----

Deliberação n.º 251

SEIS: Auto de Medição n.º 5 referente à Empreitada de “Reconversão do Edifício da Antiga Escola em Escola de Tradições e Sabores e Requalificação do Espaço Público Largo João Lopes Namorado e Largo das Escolas”-----

===Sobre o assunto em apreço, foi presente a informação n.º 353/2017, datada de 03 de outubro, subscrita pelo Senhor Engenheiro Francisco Parelho: “A presente informação surge na sequência da empreitada designada por “Reconversão do edifício da antiga escola em escola de tradições e sabores e requalificação do espaço público Largo João Lopes Namorado e Largo das Escolas”, adjudicada à empresa Iceblock, Sociedade de Construções, S.A, pelo valor de 331.975,03€. Em anexo segue auto de medições nº5, referente à empreitada supra citada para aprovação por parte do órgão competente para a decisão de contratar (Câmara Municipal).”-----
Deliberado por unanimidade aprovar o presente auto de medição de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos.-----

PONTO QUATRO - EXPEDIENTE

UM: Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo- Carta de Homologação do Percuro PRI ALT “Olhar sobre a Ribeira de Seda”-----

===Foi presente o ofício com a referência 260/PDRT, datado de 11 de agosto, da Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo sobre o assunto em apreço.-----
Tomado conhecimento.-----

DOIS: Organização “Um por Todos, Todos por Seda”- Relatório de Contas referente às Festas de Verão/2017-----

===Foi presente o relatório em apreço.-----

Tomado conhecimento.-----

TRÊS: Relatório de Atividades do Projeto de Férias 2017 “Património aí vou eu...”-----

==Foi presente o relatório em apreço.-----

Tomado conhecimento.-----

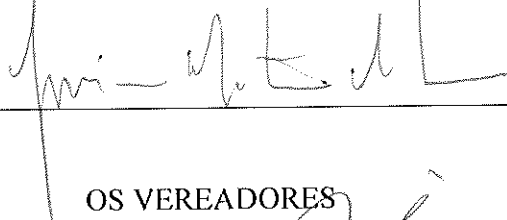
QUATRO: Informação sobre Pagamentos em Atraso a Mais de 90 Dias- Setembro/2017---

==Foi presente a informação em apreço.-----

Tomado conhecimento.-----

==E nada mais havendo a tratar foi, pelo Senhor Presidente da Câmara, encerrada a reunião eram dez horas e trinta minutos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL



OS VEREADORES

