



## EDITAL n.º 21/2026

**Assunto: Deliberações/Reunião Ordinária Pública de 5 de agosto de 2026**

**FRANCISCO JOSÉ CORDEIRO MIRANDA**, Presidente da Câmara Municipal de Alter do Chão: -----

**Faz público**, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, na sua Reunião Ordinária Pública, realizada no dia 5 de agosto de 2026, tomou as seguintes deliberações: --

### **Deliberação n.º 212**

#### **3.1 - Processo nº 116/2026**

**Requerente: Dorothea Susanne Meindi Gordo**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do Projeto de Arquitetura;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projeto de Arquitetura. -----

### **Deliberação n.º 213**

#### **3.2 - Processo nº 207/2025**

**Requerente: Larissa Utsch Meireles**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do Projeto de Arquitetura;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projeto de Arquitetura. -----

### **Deliberação n.º 214**

#### **3.3 - Processo nº 61/2026**

**Requerente: Ana da Cruz Lopes Curado - Cabeça de Casal da Herança de**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do Projeto de Arquitetura e Especialidades referente a legalização sem obras;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projeto de Arquitetura e Especialidades referente a legalização sem obras. -----

### **Deliberação n.º 215**

#### **3.4 - Processo nº 1/2026**

**Requerente: Ana Sofia Rodrigues Pinto**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do Processo de Obras;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar o presente Processo de Obras. -----



**Deliberação n.º 216**

**3.5 - Processo n.º 114/2026**

**Requerente: DSTelecom, S.A.**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação da autorização para ocupação do domínio público municipal para instalação de infraestruturas de comunicações eletrónicas em fibra ótica (escassa relevância urbanística) - Largo de Santa Catarina, Alter do Chão - DSTelecom Alentejo e Algarve, S.A. - DST\_RM\_NE\_26\_005; -----**

Deliberado por unanimidade autorizar a ocupação do domínio público municipal para instalação de infraestruturas de comunicações eletrónicas em fibra ótica (escassa relevância urbanística) - Largo de Santa Catarina, Alter do Chão - DSTelecom Alentejo e Algarve, S.A. - DST\_RM\_NE\_26\_005. -----

**Deliberação n.º 217**

**3.6 - Processo n.º 150/2026**

**Requerente: Maria Manuela Caldeira Gama Barcelo**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão sob o artigo n.º 120, e inscrito sob o artigo matricial urbano n.º 432, na Freguesia de Seda, Concelho de Alter do Chão, foi edificado em data anterior à entrada em vigor do Regime Jurídico do Licenciamento Municipal de Obras Particulares; -----**

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

**Deliberação n.º 218**

**3.7 - Processo n.º 164/2026**

**Requerente: Álvaro Ferreira Marques Caninha**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o imóvel sito na Rua Comendador Engº Augusto Blanco Calado Matos Rosa, n.º 33 e 35, na Freguesia e Concelho de Alter do Chão, foi construído em data anterior ao Regulamento Geral das Edificações Urbanas; -----**

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

**Deliberação n.º 219**

**3.8 - Processo n.º 166/2026**

**Requerente: António Rui Lopes Surrécio**



**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão sob o artigo nº 00191/250889 e inscrito sob o artigo matricial urbano n.º 99, na Freguesia de Cunheira, Concelho de Alter do Chão, foi edificado em data anterior à entrada em vigor do Regime Jurídico do Licenciamento Municipal de Obras Particulares; -----**

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

#### **Deliberação n.º 220**

##### **3.9 - Processo nº 171/2026**

**Requerente: Cecília Gonçalves Pires Ramos**

**Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o imóvel sito na Rua de Santarém, n.º 38, na Freguesia e Concelho de Alter do Chão, foi construído em data anterior ao Regulamento Geral das Edificações Urbanas; -----**

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

#### **Deliberação n.º 221**

**4.1 - Apreciação e eventual aprovação da proposta de Ratificação da assinatura do Acordo de Colaboração para a implementação do projeto "Estratégias de Marketing e Dinamização Territorial", no âmbito do Aviso ALT2030-2026-4; -----**

Deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta, remetendo a mesma à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

#### **Deliberação n.º 222**

**4.2 - Apreciação e eventual aprovação da proposta de Ratificação da assinatura do Acordo de Colaboração para a implementação do projeto "Mapeamento de Trilhos e Rotas para o Desenvolvimento Local", no âmbito do Aviso ALT2030-2026-3; -----**

Deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta, remetendo a mesma à Assembleia Municipal para conhecimento. -----

#### **Deliberação n.º 223**

**4.3 - Apreciação e eventual aprovação da proposta do Projeto AIRES - Inovação em armazenamento e gestão energética inteligente para instalações renováveis de autoconsumo; -**

Deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta, remetendo a mesma à Assembleia Municipal para conhecimento. -----



**Deliberação n.º 224**

**4.4 - Apreciação e eventual aprovação da Proposta de Acordo de Colaboração - Bens Museológicos - entre o Ministério da Defesa - Museu Militar de Lisboa e o Município de Alter do Chão;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar a presente proposta. -----

**Deliberação n.º 225**

**5.1 - Apreciação e eventual aprovação do Auto de Medição n.º 18 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues;** -

Deliberado por unanimidade aprovar o Auto de Medição nº 18, no valor de 436.123,81€. -----

**Deliberação n.º 226**

**5.2 - Apreciação e eventual aprovação da Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues - Auto de trabalhos complementares nº 1;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar o Auto de trabalhos complementares nº 1 - Auto n.º 2, no valor de 73.556,73€. -----

**Deliberação n.º 227**

**5.3 - Apreciação e eventual aprovação da Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues - Trabalhos complementares n.º 2;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar os trabalhos complementares no valor de € 413.200,65, os trabalhos a menos no valor de € 368.661,26 e a prorrogação do prazo de execução da empreitada por 60 dias. -----

**Deliberação n.º 228**

**5.4 - Apreciação e eventual aprovação da Minuta do Contrato de Trabalhos Complementares nº 2 da Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues;** -----

Deliberado por unanimidade aprovar a Minuta do Contrato de Trabalhos Complementares n.º 2 da Requalificação e Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues. -----

**Deliberação n.º 229**

**5.5 - Apreciação e eventual aceitação da Doação de Imóvel por parte da Junta de Freguesia de Cunheira ao Município de Alter do Chão;** -----

Deliberado por unanimidade aceitar a doação ao Município de Alter do Chão do imóvel sito na Herdade do Fraguil, inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 830 e descrito na Conservatória do



Registo Predial de Alter do Chão sob o n.º 684/20260618, propriedade da Junta de Freguesia de Cunheira. -----

**Deliberação n.º 230**

**5.6 - Apreciação e eventual ratificação do Pedido de Exercício do Direito de Preferência nº 114063/2026 - Casa Pronta; -----**

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Senhor Presidente, através do qual foi determinado que o Município não exercerá o direito de preferência sobre o imóvel em causa, pressupondo que a empresa imobiliária adquirente procederá à respetiva recuperação. -----

**Deliberação n.º 231**

**5.7 - Apreciação e eventual aprovação da autorização para ocupação do domínio público municipal para passagem de cabos em infraestruturas pré-existentes de comunicações eletrónicas - Rua Dr. Ruy de Andrade, Alter do Chão, apresentada pela NOS Comunicações, S.A.; -----**

Deliberado por unanimidade tomar conhecimento da comunicação apresentada pela NOS e autorizar a realização dos trabalhos. -----

**Deliberação n.º 232**

**5.8 - Apreciação e eventual aprovação do pedido de atribuição de apoio financeiro à Confederação Nacional de Organizações de Pessoas com Deficiência (CNOD), destinado à realização do 30.º Encontro Nacional de Pessoas com Deficiência; -----**

Deliberado por unanimidade não atribuir o apoio financeiro solicitado pela Confederação Nacional de Organizações de Pessoas com Deficiência (CNOD). -----

**Deliberação n.º 233**

**5.9 - Apreciação e eventual aprovação da atribuição de um apoio financeiro à Associação de Caçadores e Pescadores de Seda para a realização do Torneio da Malha, integrado no Ranking dos Jogos Tradicionais do Distrito de Portalegre; -----**

Deliberado por unanimidade atribuir à Associação de Caçadores e Pescadores de Seda um apoio financeiro no valor de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros). -----

**Deliberação n.º 234**

**5.10 - Apreciação e eventual ratificação do pedido de Licença Especial de Ruído para os dias 17 e 18 de julho de 2026, requerido pela Junta de Freguesia de Alter do Chão; -----**

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 16 de julho de 2026. ----



**Deliberação n.º 235**

**5.11 - Apreciação e eventual ratificação do pedido de Licença Especial de Ruído para os dias 24, 25 e 26 de julho de 2026, requerido por Ana Rita Santos Correia; -----**

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 21 de julho de 2026. ----

**Deliberação n.º 236**

**5.12 - Apreciação e eventual aprovação do pedido de Licença Especial de Ruído para os dias 7, 8 e 9 de agosto de 2026, requerido pela Freguesia de Chancelaria; -----**

Deliberado por unanimidade emitir a licença solicitada, de acordo com a informação prestada pelos serviços técnicos. -----

**Deliberação n.º 237**

**5.13 - Apreciação e eventual aprovação do pedido para disponibilização de contentores isentos do pagamento das respetivas tarifas apresentado pela Associação Os da Boa Vontade;**

Deliberado por maioria aprovar o pedido apresentado pela Associação Os da Boa Vontade, autorizando a disponibilização dos contentores solicitados, com isenção do pagamento das respetivas tarifas. A Senhora Vereadora Tânia Falcão não participou na discussão nem na votação do presente assunto por integrar o corpo social da Associação, abstendo-se. -----

Para constar se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos habituais.

Alter do Chão, 5 de agosto de 2026

O Presidente da Câmara Municipal  
**FRANCISCO  
JOSÉ CORDEIRO  
MIRANDA**

Assinado de forma digital  
por FRANCISCO JOSÉ  
CORDEIRO MIRANDA  
Dados: 2026.08.05  
15:50:55 +01'00'

---

Francisco José Cordeiro Miranda