



## EDITAL n.º 6/2025

**Assunto: Abertura de Procedimento para Atribuição por Hasta Pública, com entrega de propostas em carta fechada, do Prédio Urbano sito na Rua do Paço, n.º 2 em Alter do Chão**

**Francisco José Cordeiro Miranda**, Presidente da Câmara Municipal de Alter do Chão:-----

**Torna público** que, de acordo com a deliberação n.º 35, tomada na reunião do Executivo Municipal realizada em 05/02/2025, ao abrigo do n.º 1 do artigo 216.º do Código Regulamentar do Município, foi decidido proceder à abertura de um procedimento por hasta pública para alienação do prédio urbano sito na Rua do Paço, n.º 2 em Alter do Chão, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Alter do Chão sob o artigo n.º 685, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão sob o n.º 2437, com a área total de 112 m<sup>2</sup>, com valor base de licitação de **8.572,17€** (oito mil quinhentos e setenta e dois euros e dezassete cêntimos).-----

**Mais torna público** que:-----

O **prazo de apresentação de propostas** decorrerá de **10 de fevereiro a 10 de março de 2025**, podendo ser entregues pessoalmente no Setor de Património Municipal, no edifício do Espaço do Cidadão sito no Largo do Município, n.ºs 3 e 4 em Alter do Chão, nos dias úteis, entre as 09h00 e as 12h30 e entre as 13h30 e as 17h00, podendo igualmente ser enviadas por correio, sob registo, para a morada Câmara Municipal de Alter do Chão, A/C Setor de Património Municipal, Largo do Município, n.º 2, 7440-026 Alter do Chão, devendo observar o modo de apresentação descritos na Condições Gerais da Hasta Pública;-----

A **praça de licitação** terá lugar no dia **11 de março de 2025** pelas 10h30mn, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho, sito no Largo do Município, n.º 2 em Alter do Chão;-----

O pagamento do preço é efetuado a pronto;-----

Os encargos de natureza fiscal e notarial ou outros, designadamente o Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, Imposto de Selo e emolumentos notariais devidos são da responsabilidade do adjudicatário;-----



As restantes condições constam das Condições Gerais da Hasta Pública aprovadas para o efeito, e estão disponíveis para consulta dos eventuais interessados no Setor de Património Municipal, no edifício do Espaço do Cidadão sito no Largo do Município, n.ºs 3 e 4 em Alter do Chão, todos os dias úteis entre as 09h00 e as 12h30 e entre as 13h30 e as 17h00, também na página oficial deste Município, em [www.cm-alter-chao.pt](http://www.cm-alter-chao.pt), bem como anexo ao presente edital quando afixado nos lugares públicos de estilo.-----

Para constar se passou este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de estilo.-----

Paços do Município de Alter do Chão, 06 de fevereiro de 2025.-----

O Presidente da Câmara Municipal

FRANCISCO JOSÉ  
CORDEIRO MIRANDA

Assinado de forma digital por  
FRANCISCO JOSÉ  
CORDEIRO MIRANDA  
Dados: 2025.02.07 11:34:48 Z

Francisco José Cordeiro Miranda