

Despacho n.º 5/2022

N.º de Registo 171 Data 24/01/2022 Processo 2022/300.10.003/2

Assunto: Aquisição do Imóvel sito na Rua do Comércio n.º 40 em Alter do Chão (artigo matricial 2304)

Considerando que:

Francisco Manuel Vidinha da Costa é arrendatário de um prédio propriedade do Município ao qual corresponde o artigo matricial 2304, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1244/19950929;

o mesmo, nos termos do n.º 1 do artigo 2.º do Anexo R.8 do Código Regulamentar do Município, prescindiu da sua aquisição a favor da sua filha Ana Beatriz da Conceição da Costa Fernandes, que reúne as condições expressas no mesmo Código;

os restantes descendentes abdicaram dos seus direitos de aquisição do mencionado prédio a favor da sua irmã Ana Beatriz da Conceição da Costa Fernandes;

a mesma não é proprietária de nenhum imóvel na área do Município de Alter do Chão, conforme certidão emitida pela Autoridade Tributária e Aduaneira;

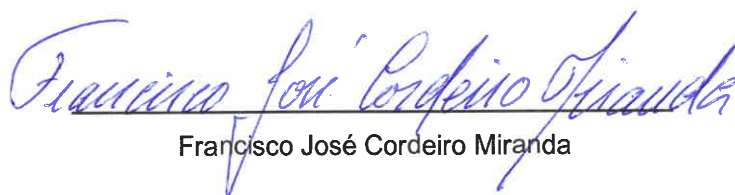
o valor de venda do imóvel, conforme avaliação dos técnicos do Município, é de 23.391,70€;

Ana Beatriz da Conceição da Costa Fernandes concordou com o valor de alienação do imóvel, tendo requerido o seu pagamento em 240 prestações mensais sem juros;

Pelo atrás exposto e conforme a deliberação n.º 252 de 21/10/2021 do Executivo Municipal, na sua alínea g), foi delegado no Presidente da Câmara adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1000 vezes o RMMG, DETERMINO que seja alienado o imóvel a **Ana Beatriz da Conceição da Costa Fernandes**, pelo valor de 23.391,70€ a pagar em 240 prestações mensais sem juros.

Paços do Município, aos 24 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal



Francisco José Cordeiro Miranda