

Despacho n.º 76/2022

N.º de Registo	1586	Data	25/05/2022	Processo	2022/300.10.003/8
-----------------------	------	-------------	------------	-----------------	-------------------

Assunto: Venda do Imóvel sito na Rua Luís de Camões n.º 15 em Chança (Artigo Matricial 1307 da Freguesia de Chancelaria)

Considerando que:

Luzia Areias Morais Santos, casada com António Manuel Pinto dos Santos, é arrendatária do prédio propriedade do Município, sito na **Rua Luís de Camões, n.º 15 em Chança**, com o artigo matricial n.º 1307 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão sob n.º 564 da Freguesia da Chancelaria;

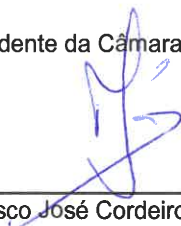
A mesma manifestou interesse na aquisição do referido prédio, optando pelo seu pagamento em 240 prestações mensais;

Não possui rendas em atraso nem é proprietária de outra habitação na área de circunscrição do Município em cumprimento do Regulamento de Alienação de Fogos Devolutos e Arrendados (Anexo R.8 do Código Regulamentar);

O valor de venda do imóvel, conforme avaliação dos Serviços Técnicos de Município, é de **25.141,55€**;

Pelo atrás exposto e no uso da competência que me foi delegada para adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1000 vezes o RMMG, deliberação n.º 252 do Executivo Municipal de 21 de outubro de 2021, **determino** que seja alienado o imóvel a **Luzia Areias Morais Santos**, pelo valor de **25.141,55€**.

O Presidente da Câmara Municipal



Francisco José Cordeiro Miranda