



DESPACHO

N.º de Registo 25 Data 03/02/2023 Processo 2022/300.10.003/37

Assunto: Aquisição do imóvel sito na Rua Luís de Camões, nº 17, em Chança (Artigo matricial n.º 1309 da freguesia de Chancelaria)

Considerando que:

Rui Carlos Martins Farinha é arrendatário de um prédio propriedade do Município ao qual corresponde o artigo matricial n.º 1309 da Freguesia de Chancelaria, descrito na Conservatória do Registo Predial de Alter do Chão sob o n.º 565;

O mesmo, nos termos do n.º 1 do artigo 2.º do Anexo R.8 do Código Regulamentar do Município, prescindiu da sua aquisição a favor da sua filha, Lúgia Sofia Venâncio Farinha, que reúne as condições expressas no mesmo código;

A mesma não é proprietária de nenhum imóvel na área do município de Alter do Chão, conforme certidão emitida pela Autoridade Tributária e Aduaneira;

O valor de venda do imóvel, conforme avaliação dos técnicos do Município, é de **28.022,14€**;

Lúgia Sofia Venâncio Farinha concordou com o valor de alienação do imóvel, tendo requerido o seu pagamento em 240 prestações mensais sem juros;

Pelo atrás exposto e conforme a deliberação n.º 252 de 21/10/2021 do Executivo Municipal, na sua alínea g), foi delegado no Presidente da Câmara, adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1000 vezes o RMMG, DETERMINO que seja alienado o imóvel a **Lúgia Sofia Venâncio Farinha**, pelo valor de **28.022,14€** a pagar em 240 prestações mensais sem juros.

Paços do Município, aos 3 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara

Francisco José Cordeiro Miranda

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.