



EDITAL nº 38/2025

Assunto: Deliberações/Reunião Ordinária de 15 de outubro de 2025

FRANCISCO JOSÉ CORDEIRO MIRANDA, Presidente da Câmara Municipal de Alter do Chão: -----

Faz público, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, na sua Reunião Ordinária, realizada no dia 15 de outubro de 2025, tomou as seguintes deliberações:-----

Deliberação nº 246

3.1 - Processo nº 208/2025

Requerente: Célia Maria Correia Grossinho

Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o imóvel sito no número 5, do Bairro de Santo António, na Freguesia de Chancelaria, foi construído em data anterior à entrada em vigor do Regime Jurídico do Licenciamento Municipal de Obras Particulares; -----

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

Deliberação nº 247

3.2 - Processo nº 213/2025

Requerente: Vitorino Oliveira Carvalho

Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o imóvel sito nos números 2 e 4, da Rua do Loureiro, na Freguesia de Cunheira, foi construído em data anterior à entrada em vigor do Regime Jurídico do Licenciamento Municipal de Obras Particulares; -----

Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

Deliberação nº 248

3.3 - Processo nº 210/2025

Requerente: Maria Alice Calado Ribeiro Candeias

Assunto: Apreciação e eventual aprovação do pedido de emissão de certidão em como o imóvel sito no número 18, da Rua 25 de Abril, na Freguesia de Chancelaria, foi construído em data anterior à entrada em vigor do Regime Jurídico do Licenciamento Municipal de Obras Particulares; -----



Deliberado por unanimidade emitir a certidão requerida de acordo com as informações prestadas pelos serviços técnicos. -----

Deliberação nº 249

3.4 - Processo nº 112/2024

Requerente: João Filipe Elvas Durão

Assunto: Apreciação e eventual aprovação do Processo de Obras; -----

Deliberado por unanimidade aprovar o presente Processo de Obras. -----

Deliberação nº 250

4.1 - Apreciação e eventual aprovação do Auto de Medição n.º 8 da empreitada de Requalificação Ampliação da Escola Básica e Secundária Padre José Agostinho Rodrigues; ----

Deliberado por unanimidade aprovar o Auto de Medição nº 8, no valor de 73.514,64 €. -----

Deliberação nº 251

4.2 - Apreciação e eventual aprovação do Auto de Medição n.º 15, da empreitada designada por "Reabilitação da Piscina Municipal de Alter do Chão";

Deliberado por unanimidade aprovar o Auto de Medição nº 15, no valor de 30.371,26 €. -----

Deliberação nº 252

4.3 - Apreciação e eventual aprovação do Pedido de Exercício do Direito de Preferência do proprietário do solo na alienação da fração "I" do prédio urbano com o artigo matricial 3437 da freguesia de Alter do Chão, a que corresponde o lote L15 da Urbanização da Zona Sul/Poente do Aglomerado de Alter do Chão; -----

Deliberado por unanimidade não exercer o direito de preferência. -----

Deliberação nº 253

4.4 - Apreciação e eventual ratificação do Pedido de Exercício do Direito de Preferência nº 167542/2025 - Casa Pronta; -----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Senhor Presidente de 7 de outubro de 2025, não exercendo o direito de preferência. -----

Deliberação nº 254

4.5 - Apreciação e eventual aprovação do pedido de parecer favorável para realização da XVI Edição do Passeio Todo o Terreno Turístico "Ourem-Fronteira", apresentado pela Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ourém; -----



Deliberado por unanimidade emitir parecer favorável de acordo com as informações emitidas pelos serviços técnicos. -----

Deliberação nº 255

4.6 - Apreciação e eventual ratificação do pedido de emissão de licença especial de ruído, apresentado por Pedro Miguel Gomes Prior, para o dia 17 de outubro de 2025; -----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente de 02 de outubro de 2025. -----

Deliberação nº 256

4.7 - Apreciação e eventual ratificação do pedido de emissão de licença especial de ruído, apresentado por Francisca Sousa Sancho Mendes Gordo, para o dia 18 de outubro de 2025; ----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente de 03 de outubro de 2025. -----

Deliberação nº 257

4.8 - Apreciação e eventual ratificação do pedido de emissão de licença especial de ruído, apresentado por PS Autárquicas 2025 – Alter do Chão, para o dia 10 de outubro de 2025; -----

Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Sr. Presidente de 10 de outubro de 2025. -----

Deliberação nº 258

4.9 - Apreciação e eventual aprovação das escalas de turno das farmácias 2026, apresentado pelo Infarmed. -----

Deliberado por unanimidade aprovar as escalas de turno das farmácias para 2026. -----

Para constar se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos habituais.

Alter do Chão, 3 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal

Francisco José Cordeiro Miranda