



## MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 20 DE MARÇO DE 2015

===No dia vinte de março de dois mil e quinze, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou a Câmara Municipal de Alter do Chão uma reunião ordinária a que presidiu o Senhor Presidente **Joviano Martins Vitorino** e em que participaram os Senhores Vereadores **Manuel António Poupas Carola, Francisco António Martins dos Reis, João Rafael Gorgulho Nisa e Romão Buxo da Trindade.**-----

===Secretariou a reunião o **Chefe da Unidade Orgânica Flexível de Administração Geral, Educação, Cultura e Desporto, Dr. Rui Manuel Pista Nunes D'Oliveira**, coadjuvado pela **Assistente Técnica, Joana Maria Pimpão Garcia.**-----

===Os trabalhos iniciaram-se com a aprovação da ata da reunião ordinária de 06 de março de 2015, a qual foi aprovada por unanimidade. Foi tomado conhecimento, através do Resumo Diário de Tesouraria do dia 19 de março de 2015. Nesta data, o saldo em dinheiro era de: Operações Orçamentais: **Quinhentos e noventa e cinco mil oitocentos e noventa e três euros e sessenta e cinco cêntimos**; Operações de Tesouraria: **Cento e sessenta e oito mil quinhentos e sessenta e cinco euros e vinte e sete cêntimos.**-----

===De seguida entrou-se na **Ordem do Dia:**-----

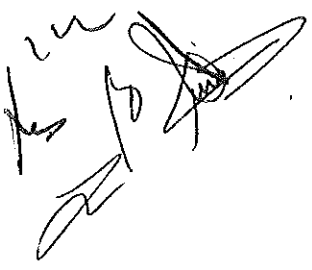
- PONTO UM: Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal;-----
- PONTO DOIS: Informações e Pedidos de Esclarecimento dos Senhores Vereadores;----
- PONTO TRÊS: Projetos de Obras;-----
- PONTO QUATRO: Propostas dos Membros do Executivo;-----
- PONTO CINCO: Deliberações Diversas;-----
- PONTO SEIS: Expediente;-----

#### PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

===O Senhor Presidente informou que:-----

A) – No dia 10 de março esteve presente no Conselho Geral da Associação Nacional de Municípios Portugueses, tendo sido aprovado o relatório de atividades e contas de 2014. Foi ainda referido o próximo congresso que se realizará nos dias 27 e 28 de março corrente, em Troia.-----

B) – No dia 11 participou numa reunião de preparação da atividade do Movimento 2020, que no âmbito do Dia Mundial da Saúde, no dia 07 de abril, vai realizar-se no mercado municipal, uma feira de produtos regionais, tendo como objetivo alertar para uma alimentação saudável.



C) – No dia 12 esteve presente na reunião da plataforma supra concelhia do Alto Alentejo, onde foi feita uma apresentação dos diferentes contratos locais de desenvolvimento social, a decorrer no Distrito. Esteve presente o Diretor Regional da Segurança Social. -----

D) – No dia 13 reuniu na CIMAA, a fim de preparar o ITI (Intenções Territoriais de Investimento) no âmbito do Portugal 2020. -----

E) – Na mesma data decorreu a inauguração da 1.ª Feira Agrícola organizada pela EPDRAC, que se prolongou até dia 15. Congratulou-se com esta iniciativa da Escola Profissional, que decorreu de forma bastante positiva. -----

F) – No dia 16 acompanhou a visita da Diretora Regional da Cultura às obras de recuperação das ruínas romanas. Alertou para a situação dos pinheiros junto ao Castelo de Alter, a qual evidencia perigo para pessoas e bens. Foi também referenciada a possibilidade de ampliação das instalações da Unidade de Cuidados Continuados da Santa Casa da Misericórdia, que se encontra numa zona classificada. -----

G) – No dia 17 realizou-se uma reunião da Comissão Municipal de Proteção Civil. No período da tarde esteve presente na reunião da Comissão Municipal de Segurança. -----

H) – No dia 19 participou na assembleia geral das Águas do Norte Alentejano. Leu a ordem de trabalhos. Informou que está em fase de conclusão a agregação das empresas distribuidoras de água, pelo que o sistema da AdNA ficará agregado às Águas de Lisboa e Vale do Tejo. -----

I) – No que diz respeito à área da Saúde no Concelho, referiu que já há bastante tempo que vem alertando a Câmara sobre esta questão, principalmente desde que teve conhecimento que a Dra. Maria José Namorado tinha intenção de se reformar. Há anos que anda a trabalhar e a desenvolver esforços para colmatar a eventual falta de médicos. A Direção Regional de Saúde e a ULSNA têm feito esforços notáveis, no sentido de trazerem médicos para o interior. Tem a intenção de a Câmara arrendar um apartamento para poder instalar médicos que se queiram fixar em Alter, questionou o restante executivo se concorda com esta intenção. O Senhor Vereador Romão Trindade disse concordar que a Câmara tenha essa situação salvaguardada, porque, em sua opinião, seria melhor para Alter que os médicos aqui se fixassem. O Senhor Vereador Francisco Reis disse que, se a situação da oferta da renda do apartamento for fator de atratividade para a fixação dos médicos, concorda com a intenção.

J) – Relativamente ao programa de abril, “Cavalos e Toiros”, há a intenção de, à semelhança do ano passado, de cobrar 2,00€ nos espetáculos no Pavilhão Multiusos. Perguntou ao restante executivo se concorda. Trará, na próxima reunião do executivo, uma proposta para ratificação. A Câmara irá contratar uma empresa de segurança para o evento. -----

K) – No que respeita à área da Cultura, está a ser desenvolvido o processo para registo da marca do Açafreão. Realizar-se-á uma caminhada urbana, assim como um Encontro de Bandas, no dia 21 de março. No dia 27 realizar-se-á um concerto de violinos dos jovens do



## MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

Conservatório de Setúbal, em conjunto com a Banda Municipal Alterense. No dia 19 de abril estará patente uma exposição de arte sacra, no Convento de Santo António. No dia 25 haverá arruadas pelas Freguesias, pelo que convidou o restante executivo a acompanhá-lo. Dia 26 terá lugar o programa TVI em Alter, no qual, em articulação com a Coudelaria e a EDPRAC, pretendem-se desenvolver atividades que possam, nesse programa, promover Alter do Chão em todas as suas vertentes. -----

L) – Mais informou que recebeu uma notificação do Tribunal de Castelo Branco, informando que a ex-funcionária Amália Airoso solicitou a execução da sentença. O advogado avençado da Câmara está a contestar este pedido de execução. -----

### PONTO DOIS – INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO DOS SENHORES VEREADORES

**UM: O Senhor Vice-Presidente** informou que: -----

A) – No dia 11 de março reuniu com a empresa NOS para discutir um novo contrato para as comunicações do Município. É expectável uma redução de custos na ordem dos 50%. -----

B) – No dia 16 presidiu à comissão para atribuição de um fogo sito na Av. Coudelaria de Alter. -----

C) – No dia 17 esteve presente na reunião da Comissão Municipal de Proteção Civil. -----

D) – Deu conhecimento do andamento do processo de atribuição de matrículas dos dumpers e compressor do Município. Desde novembro de 2014 que o assunto está a ser tratado, desde essa data que se aguardam as matrículas para aquelas viaturas, o que invalida que as mesmas circulem na via pública. Este atraso deve-se ao IMT. -----

E) – Deu-se início à aplicação de herbicida nas ruas de Alter e está a proceder-se à limpeza da estação arqueológica. -----

F) – Foi adquirida uma carrinha de cabine dupla, de caixa aberta, para apoio aos calceteiros e à recolha de monos. -----

**DOIS: O Senhor Vereador Romão Trindade** colocou as seguintes questões: -----

A) – Gostaria de ter conhecimento das posições do Senhor Presidente na reunião das AdNA. O Senhor Presidente disse que fará entrega da ata dessa reunião, quando a tiver disponível.

B) – Verificou que os Despachos nºs 13 e 14/2015 autorizam alguns funcionários a receber até 60% do seu vencimento, no que se refere às horas extraordinárias. O Senhor Presidente esclareceu que essa medida tem basicamente a ver com os motoristas. Devidamente justificadas, os funcionários poderão fazer mais de 100 horas extraordinárias por ano, não poderão é receber, em horas, mais que 60% do vencimento, daí a necessidade do despacho.

**TRÊS: O Senhor Vereador João Nisa referiu o seguinte: -----**

A) – Disse fazer questão de congratular e felicitar publicamente o Doutor Pedro Dominginhos, que foi reconhecido como a figura do ano na região de Setúbal, pelo Jornal Diário da Região, sendo o atual Presidente do Instituto Politécnico de Setúbal. O Senhor Presidente disse fazer suas as palavras do Senhor Vereador João Nisa, sendo acompanhado pelos restantes vereadores. -----

B) – Relativamente aos transportes escolares, perguntou quanto se estava a gastar com a rodoviária e quanto se gasta atualmente, incluindo os custos dos serviços que eventualmente se contratualizam. O Senhor Presidente respondeu que se gastavam cerca de 40.000,00€ por ano. A Câmara assegura todos os transportes escolares com os seus meios, com exceção dos alunos da EPDRAC, que são alugados a terceiros e assim como o transporte dos montes até Seda, que é feito de táxi. -----

C) – No que diz respeito ao aumento das tarifas da água, a população não está a reagir muito bem. Assistiu ao Senhor Ministro do Ambiente, no passado dia 11, afirmar que os Municípios do interior iriam ser beneficiados. O Senhor Presidente disse que o Senhor Ministro se referiu aos custos da água em alta. Haverá um agravamento dos custos para os Municípios do litoral e uma redução para os Municípios do interior, já que pagam a água em alta a preços muito mais elevados que os Municípios do litoral. -----

D) – Viu em Ponte de Sor, por duas vezes, uma carrinha municipal de nove lugares. O Senhor Vice-Presidente explicou que é referente a transporte de deficientes do nosso Concelho para Ponte de Sor. -----

**QUATRO: Senhor Vereador Francisco Reis: -----**

A) – Referiu, que no seguimento de um diálogo que manteve com alguns, dos moradores dos imóveis, situados junto ao quartel da GNR em Alter do Chão, os mesmos exprimiram, a sua contestação, pela passagem dos camiões da Valnor. Segundo os mesmos os motoristas utilizam aquela avenida durante a noite perturbando toda a gente. Para além disso deu conhecimento ao executivo que os veículos em causa, apesar do que aqui já falado continuam a atravessar, durante a madrugada, as artérias principais da sede do concelho. -----

B) – Solicitou que relativamente às dívidas de terceiros, seja feita mensalmente uma triagem da situação e a mesma seja apreciada e discutida em reunião do executivo, na segunda reunião mensal, mais solicitou que fosse presente um documento que refletisse a evolução da dívida. O Senhor Presidente informou que já está prevista uma reunião com todos os funcionários que estão a trabalhar neste assunto, para se analisar o trabalho já realizado e os seus efeitos.

C) – Perguntou se já existe algum plano ou projetos de intenções, para candidatar ao novo Quadro Comunitário. Entende que o executivo deverá fazer um acompanhamento deste assunto. O Senhor Presidente respondeu que concorda com esse acompanhamento e informará o executivo sobre futuros desenvolvimentos. -----



## MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

### PONTO TRÊS - PROJETOS DE OBRAS

Deliberação Nº.092

**UM: Olimel, Azeite e Mel, Lda. – Legalização e ampliação de melaria e lagar – Deliberação Final.** -----

===Foi presente, para deliberação final, o projeto de arquitetura referido em epígrafe. – Do processo consta o seguinte parecer do Responsável pela UOFOUSU: “Propõe-se a aprovação dos projetos de engenharia das especialidades, através de despacho do Senhor Presidente, após o qual propõe-se a deliberação final de deferimento em sede de reunião de câmara”. --- **Deliberado por unanimidade deferir o presente processo de acordo com o parecer emitido.** -----

### PONTO QUATRO – PROPOSTAS DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Deliberação Nº.093

**UM: Loteamento da Zona Sul/Poente de Alter do Chão – Alienação de Lotes.** -----

===Sobre o assunto em apreço, foi presente a seguinte Proposta: “Considerando que: O Município é dono e legítimo proprietário dos lotes M36, M40, M49 e M45, todos com a área de 325m<sup>2</sup>, aos quais correspondem os artigos matriciais 2979, 2983, 2988 e 2992, respetivamente, sítios no Loteamento da Zona Sul/Poente do Aglomerado de Alter do Chão; Existe procura para aquisição dos mesmos; Que o Município necessita de fixar jovens casais, promovendo benefícios à sua fixação; Face ao exposto **proponho** ao Executivo Municipal, a alienação dos mesmos nos termos da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, que aprova o regime jurídico das autarquias locais e que estabelece no seu art.º 33 as competências materiais atribuídas à Câmara Municipal, que em concreto na sua alínea g) prevê que compete à Câmara Municipal adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1.000 vezes a RMMG; **Mais proponho**, na eventualidade da presente proposta merecer a aprovação do Executivo Municipal, que a alienação dos lotes M45 e M49, seja efetuada com recurso à figura de ajuste direto, conforme estabelecido no art.º2.º, do regulamento para venda e construção de lotes englobados no loteamento da zona sul/poente do aglomerado de Alter do Chão e nos termos constantes do artigo 3.º do mesmo regulamento. Que os lotes M36 e M40 sejam alienados em hasta pública conforme alínea b) do artigo 4.º daquele regulamento do seguinte modo: Os lotes terão uma base de licitação de 5.49 euros/metro quadrado (1.784,25 €), com lances mínimos de 0,50 euros/por metro quadrado (162,50)”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar a presente Proposta.** -----

### PONTO CINCO – DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Deliberação Nº.094

**UM: Concurso para atribuição de 1 fogo – Av. Coudelaria de Alter, bloco 8 – r/c B em Alter do Chão – Relatório.** -----

===Sobre o assunto em apreço, foi presente a Informação n.º5/SASE/2015 de 16 de março, informando que a Comissão de Apreciação das Candidaturas concluiu pela atribuição do fogo ao concorrente João António Carvão Carriço. --- **Deliberado por unanimidade atribuir o fogo, de acordo com o proposto pela Comissão.** -----

Deliberação Nº.095

**DOIS: Daniel Fernando Alves Simões – Pedido de Licença Especial de Ruído.** -----  
===Foi presente o pedido de licença em apreço, para a realização de um baile a realizar no salão de festas de Cunheira, no próximo dia 04 de abril de 2015. --- **Deliberado por unanimidade deferir o solicitado, até às 2h da manhã.** -----

**TRÊS: Pedidos de Apoio / Subsídios.** -----

Deliberação N.º96

**A) – Universidade de Évora – Conferência “Português, Língua Global” – Pedido de Patrocínio.** -----

===Foi presente o ofício n.º02/GCIP/2015 de 25 de fevereiro, da UE, informando que, em parceria com a Comissão Temática de Promoção e Difusão da Língua Portuguesa da CPLP, está a organizar a conferência referida em apreço, que se realizará no próximo dia 22 de abril. Convidam a Câmara Municipal a associar-se àquela Conferência através da atribuição de um patrocínio. --- **Deliberado por unanimidade indeferir o solicitado, por falta de enquadramento orçamental.**-----

Deliberação N.º97

**B) – Junta de Freguesia de Seda – Pedido de auxílio financeiro.** -----

===Foi presente o ofício n.º06 de 17 de março último, da Junta de Freguesia de Seda, solicitando um auxílio financeiro para fazer face a algumas despesas urgentes e inadiáveis, visando a salvaguarda dos interesses da população da Freguesia de Seda. --- **Reconhecendo a urgência, foi deliberado por unanimidade atribuir um apoio no valor de 5.000,00€, de acordo com a deliberação tomada em sessão de assembleia municipal de 17 de abril de 2014.** -----

**PONTO SEIS - EXPEDIENTE**

**UM: Setor de Gestão de Recursos Humanos – Listagem de Atestados Médicos e Juntas Médicas.**-----

===Foi presente, para conhecimento, uma listagem relativa a atestados médicos e juntas médicas dos funcionários da autarquia, relativa ao período de 04 a 17 de março de 2015. --- **Tomado conhecimento.** -----

**DOIS: Valnor, SA – Aprovação do Orçamento e Projeto Tarifário para o ano de 2015.**

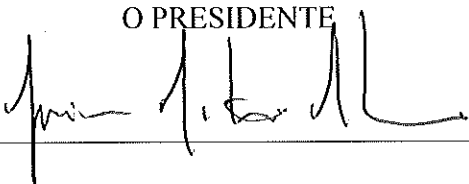
===Foi presente o ofício com a ref.ª C.M./001-006 de 09 de março, da Valnor, SA, dando conhecimento que a Entidade Reguladora de Serviços de Águas e Resíduos fixou a tarifa a praticar, para o ano de 2015, em 31,20€ por tonelada de resíduos tratados. Esta taxa representa uma redução de 2,7% em relação à tarifa praticada em 2014. --- **Tomado conhecimento.** -----

===E nada mais havendo a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião eram treze horas.-----

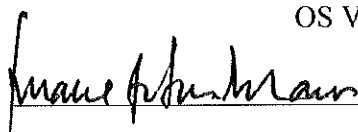

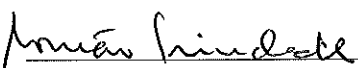
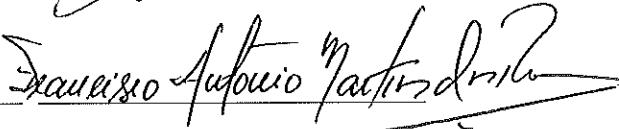


## MUNICÍPIO DE ALTER DO CHÃO

O PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_

OS VEREADORES

 \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

4  
1

(

(